Smluvní strany

Objednatel : Městská část Praha 7, nábř. Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7
zastoupený: MUDr. Tomášem Kaštovským, zástupcem starosty MČ Praha 7
IČ : 00063754, DIČ : CZ 00063754
bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., Praha 7
Dukelských hrdinů 29
číslo účtu :
telefon: 220 144 226
fax: 220 144 216
e-mail: kastovskyt@p7.mepnet.cz

(dále jako „***objednatel***“)

Zhotovitel: PROARCH, společnost s ručením omezeným
se sídlem: Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4
zastoupená: Ing. arch. Jiřím Vasilukem, jednatelem společnosti
IČ: 44847181, DIČ: CZ44847181
bankovní spojení: ČS, a.s. Praha 4
číslo účtu:
telefon: 272 103 297, mobil: 605 733 550
e-mail: proarch@quick.cz, waldova@volny.cz

*(dále jako „**zhotovitel**“)*

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 536 a násl., zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O DÍLO
č. 2013 / OIVZ / 015

Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřená na základě rozhodnutí R MČ Praha 7 č. usnesení 0279/13-R z jednání č. 21 ze dne 16.4.2013

I.
Předmět díla

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí zajistí po dobu realizace stavby „Reko objektu PO MŠ Kostelní vč. zajištění zvýšení kapacity pro předškolní vzdělávání“, Praha 7, výkon autorského dozoru včetně vypracování potřebných stavebních detailů na základě již zpracované projektové dokumentace pro objednatele v zakázce „Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení na úpravu a dostavbu - navýšení kapacity v objektu MŠ Kostelní 37/7“, k.ú. Holešovice, Praha 7.

2. **Vymezení předmětu plnění: autorský dozor při realizaci včetně vypracování potřebných stavebních detailů po celou dobu realizace stavby. Spolupráce projektanta po dokončení stavby tj. při kolaudaci a odstranění vad a nedodělků včetně zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.**

3. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě zajišťovat výkon autorského dozoru včetně vypracování potřebných stavebních detailů na základě již zpracované projektové dokumentace k provedení zakázky „Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení na úpravu a dostavbu - navýšení kapacity v objektu MŠ Kostelní 37/7“, k.ú. Holešovice, Praha 7, (dále jen dílo) podle výše uvedené projektové dokumentace vypracované zhotovitelem. Specifikace předmětu díla a jeho obsah jsou uvedeny v cenové nabídce. Cenová nabídka ze **dne 19.3.2013** je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Výzva je přílohou č. 3 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

II.
Provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provádět výkon autorského dozoru včetně vypracování potřebných stavebních detailů na základě již zpracované projektové dokumentace po celou dobu realizace díla .

III.
Lhůty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících lhůtách:

a) Výkon autorského dozoru podle potřeb stavby, minimálně 1x týdně u stavby po dobu celé realizace tj. do **30.4.2014**
b) Vypracovávat detaily řešení stavebních prací při zjištěních na stavbě **průběžně dle požadavku zhotovitele stavby**
c) Zpracovat projektovou dokumentaci skutečného stavu pro potřeby **kolaudačního řízení po realizaci stavby**

IV.
Cena za dílo a způsob platby

1. Cena za autorský dozor při stavební realizaci je sjednaná jako cena smluvní a **činí 550,- Kč/ hod. bez DPH**. Ke sjednané ceně bude účtovaná DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění. Sjednaná cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou.
Celková cena za poskytování služeb – autorského dozoru po dobu trvání smluvního vztahu nesmí přesáhnout 1 000 000,-Kč bez DPH.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za autorský dozor v souladu s ustanovením v čl. II. této smlouvy každý třetí měsíc od zahájení stavebních prací, do 21 dnů ode dne, kdy mu bude daňový doklad s odpovídajícími náležitostmi doručen.

3. Daňový doklad bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných právních předpisů, zejména identifikační údaje objednatele, označení smlouvy, identifikační údaje zhotovitele s uvedením identifikačního čísla a daňového identifikačního čísla, celkovou částku faktury.

4. Nebude – li daňový doklad obsahovat předepsané náležitosti nebo bude nepřesný nebo údaje v něm uvedené budou nesprávné, je objednatel oprávněn jej formou doporučené zásilky nebo jiným prokazatelným způsobem vrátit. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením a zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad s nově stanovenou 21 denní lhůtou splatnosti ode dne jeho doručení objednateli.

5. Dnem zaplacení ceny je datum odepsání účtované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V.
Součinnost objednatele

1. Objednatel pro zpracování díla zmocňuje podpisem této smlouvy zhotovitele k přístupu do stavebního archivu předmětné stavby a k přístupu do vlastní stavby. Pořizování kopií z dokumentů, vztahujících se k předmětu plnění této smlouvy, je v tomto případě na Úřadě městské části Praha 7 osvobozeno od správních poplatků.

2. Objednatel zajistí přístup do objektu.

3. Objednatel zmocní zhotovitele plnou mocí k jednání jménem objednatele s fyzickými i právnickými osobami dotčenými prováděním průzkumů, projektových prací i projednání projektu, a k jednání s orgány státní správy a správci sítí.

VIII.
Autorské právo

1. Předkládání či rozšiřování plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření vyhotovených podle této smlouvy pro rozhodování orgánů veřejné správy o rozvoji příslušného správního území a úkonů s tím souvisících, či jiné nakládání objednatele s dílem, nebude považováno za porušení autorských práv zhotovitele ve smyslu publikace díla.

2. Zhotovitel je oprávněn trvat na označení autorství díla, kdykoliv objednatel se souhlasem zhotovitele v souladu s ustanoveními smlouvy o dílo nebo jeho části zveřejní.

IX.
Záruka na dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo specifikované v čl. I této smlouvy v **délce 60 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků, dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy v příloze č. 1. Záruční doba začne běžet dnem následujícím po dni převzetí díla nebo dnem následujícím po dni, kdy byl zhotovitel připraven dílo předat.

X.
Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemného odstoupení.

2. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, nastanou-li na jeho straně překážky, které v době podpisu smlouvy nemohl předvídat a které budou bránit ve splnění jeho závazků a nebude možné rozumně předpokládat, že by tyto překážky nebo jejich následky mohl odvrátit nebo překonat.
Dále může zhotovitel od smlouvy odstoupit pouze za podmínek uvedených v zákoně, za nichž může odstoupit také objednatel.

3. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
   a) na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání
   b) návrh na prohlášení konkursu na majetek zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku
   c) zhotovitel vstoupí do likvidace

4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani nároků z ujednání o smluvní pokutě.

5. V případě ukončení smluvního vztahu má zhotovitel právo na proplacení rozpracovanosti v rozsahu přiměřeném míře rozpracování a použitelnosti takto vzniklé části díla.

XII.
Odpovědní pracovníci

1. Za objednatele:
   - ve věcech smluvních: MUDr. Tomáš Kaštovský, zástupce starosty MČ Praha 7
   - ve věcech technických: Taťjana Maková, pověřená vedením OIVZ, tel.:605 719 953
     Yweta Kvasnicová, technik OIVZ, tel: 737 663 906
     Mgr. Filip Kuchař, vedoucí OŠK, tel.:739 044 375

2. Za zhotovitele:
   - ve věcech smluvních: Ing. arch. Jiří Vasiluk, tel: 605 733 550
   - ve věcech technických: Ing. arch František Prajer, tel.: 272 103 297, 728 711 303
     Ing. arch. Jiří Vasiluk, tel: 605 733 550

XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Písemný souhlas se nevyžaduje pro účely zpracování díla a pro použití díla k účelům specifikovaným v této smlouvě.

2. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je zapotřebí podpisů obou smluvních stran, či osob k tomuto jednání zmocněných nebo oprávněných tak jednat z jejich postavení v pracovně-právním vztahu ke smlouvě.

3. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu. Zhotovitel je oprávněn převést práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu jen s písemným souhlasem objednatele.

4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

5. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy smluvních stran zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními tohoto zákona a ostatními souvisejícími právními předpisy.

6. Zhotovitel prohlašuje a dokládá, že nemá v evidenci daní daňové nedoplatky v zemi sídla a místa podnikání či bydliště.

7. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 stejnopisy obdrží zhotovitel a 5 stejnopisů obdrží objednatel.
8. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně výhodných podmínek, či jiným způsobem vynucena, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl zveřejněn na internetových stránkách Městské části Praha 7.

10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Seznam příloh: č. 1 - Cenová nabídka
č. 2 - Plná moc pro zhotovitele
č. 3 - Výzva zakázky
č. 4 - Doklad o daňové bezdlužnosti

V Praze dne 24.4.2013

Objednatel:	Zhotovitel:
…….	……
Městská část Praha 7 MUDr. Tomáš Kaštovský zástupce starosty MČ P7	PROARCH, společnost s ručením omezeným Ing. arch. Jiří Vasiluk jednatel společnosti